

(6.2) Prikaz stanja prostora

Območje obravnave SD OPPN obsega del območja veljavnega OPPN in se nahaja v njegovem severovzhodnem delu.

Območje obravnave SD OPPN se nahaja v zahodnem delu naselja Kranjska Gora severno od obstoječega smučišča. Na severu je območje omejeno z regionalno cesto z oznako R1 201/0202 Podkoren–Kranjska Gora, na vzhodu je omejeno s krajevno cesto z oznako LZ 189611 (Borovška cesta), zahodno in južno od obravnavanega območja pa se nahaja odprt prostor. Po dejanski rabi je območje opredeljeno kot pozidano in sorodno zemljišče ter travnik, v naravi pa predstavlja makadamsko parkirišče. Območje SD OPPN je veliko 1,39 ha in zavzema zemljišča s parc. št. 1184 in 570/1 obe k.o. Kranjska Gora.

Obravnavano območje se nahaja v enoti urejanja prostora KG H2 z namensko rabo H (območja za turistične objekte), za katero je v prostorskih sestavinah dolgoročnega in družbenega plana Občine Jesenice za Občino Kranjska Gora določeno urejanje z OPPN.



Slika: Prikaz območja SD OPPN pod Vitrancem na veljavnem PUP Kranjska Gora (vir: PISO, 2025)

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

Območje predvidenega SD OPPN se nahaja v vplivnem območju enote naselbinske dediščine Kranjska Gora – Vaško jedro (EID 1-09410).

Južno od obravnavanega območja se nahaja območje stavbne dediščine Kranjska Gora – Trasa železniške proge Jesenice-Rateče (EID 1-24539) – nekdanja železniška proga, ki pa na obravnavano območje ne posega.

Za pripravo sklepa so bile s strani Ministrstva za kulturo pridobljene predhodne usmeritve za pripravo SD OPPN, ki so upoštevane.



Slika: Območja varovanja kulturne dediščine (vir: iObčina, 2025).

VARSTVO NARAVE

Območje urejanja se ne nahaja znotraj območij naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za ohranjanje biotske raznovrstnosti.



Slika: Območja varovanja narave (vir: iObčina, 2025).

VARSTVO VODA

Območje predvidenega SD OPPN se nahaja znotraj vodovarstvenega območja – vodovarstveni režim -3 (občinski nivo). Vodovarstveno območje je določeno z Odlokom o varstvu vodnih virov in ukrepih za zavarovanje pitnih voda v Občini Kranjska Gora (UVG 26-98, 23-02, 22-2013).



Slika: Vodovarstvena območja – občinski nivo (vir: iObčina, 2025).

Območje SD OPPN ni poplavno ogroženo. Obravnavano območje se nahaja v erozijskem območju z običajnimi zaščitnimi ukrepi.



Slika: Erozijska območja (vir: iObčina, 2025).